



ใบประเมินความคุ้มค่า ROI สำหรับทีม Sales - รายชื่อ - ข้อมูลลูกค้า

เลขที่เอกสาร

10950/05

วันที่

04/08/2025

โครงการ : Andaz One Bangkok

Location : <https://maps.app.goo.gl/KthLzYX5nq47zix79>

ประเภทอาคาร :

โรงแรม 1-3 ดาว

ที่อยู่ : เลขที่ 189 ถนนวิภาวดี แขวงจตุจักร เขตปทุมวัน กรุงเทพมหานคร 10330

สถานะบริการ :

ไม่เป็นสมาชิก

ระบบที่นำเสนอ : Cable IPTV

จำนวนอาคาร : 1 อาคาร

จำนวนชั้น : 26 ชั้น

จำนวนห้อง : 243 ห้อง

ชื่อผู้ติดต่อ 1 :

คุณสิบลูก

ตำแหน่ง :

ผจก.อาคาร

เบอร์ติดต่อ : 085-485-9519

ชื่อผู้ติดต่อ 2 :

ตำแหน่ง :

-

เบอร์ติดต่อ : -

ทีมงานขาย :

นางสาวพัชรพรรณ พึ่งพา

ตำแหน่ง :

Sales Supervisor

กลุ่มงานขาย :

Hospitality

เบอร์ติดต่อ : 065-924-8833

พื้นที่บริการ Service :

สุขุมวิท

Site :

LK

Zone :

C

ทีมดำเนินการ :

นายมานพ เป้าไม้

พื้นที่การขาย / ERP :

สาขา : LK

โซน :

คลองเตย

เบอร์ติดต่อ : 089-495-3695

ลำดับ	รายละเอียด	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย
1	ค่าบริการประเภท CN Cable TV , IPTV	50,000.00	1	เดือน	50,000.00	บาท
2	ค่าบริการประเภท CBN Inter net hotspot wifi , Lan to room , Lease Line			เดือน	-	บาท
3	ค่าติดตั้ง ค่าเชื่อมต่อสัญญาณ ที่เรียกเก็บได้	70,000.00	1	งาน	70,000.00	บาท
4	ค่าอุปกรณ์ ที่เรียกเก็บได้			งาน	-	บาท
5	โปรโมชั่น การเก็บค่าบริการ : 1 เดือน		จำนวนเดือนที่เดิม :	2 เดือน	รวมรายรับทั้งสิ้น	120,000.00 บาท
	เดือนที่เลื่อนติดตั้ง : สิงหาคม		เดือนที่เริ่มทดสอบ : ตุลาคม	ถึง ธันวาคม	รวมค่าบริการรายเดือน INTERNET	- บาท
	เดือนที่เริ่มคิดค่าบริการ : มกราคม		2569		ไม่มีค่าใช้จ่ายเรื่อง Internet	- บาท
6	สรุปค่าบริการรายเดือนของแต่ละการขาย		ค่าบริการรายเดือน CABLE TV	50,000.00 บาท	ค่าบริการรายเดือน INTERNET	- บาท
ค่าอุปกรณ์และค่าติดตั้ง Cable TV , Internet hotspot wifi , Lan To Room , IPTV , Lease Line						
ลำดับ	รายละเอียด - อุปกรณ์	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย
1	Mikrotik CCR1016-12S-15+	28,620.00	1	ตัว	28,620.00	บาท
2	SFP Lan 1.25Gb	1,050.00	1	ตัว	1,050.00	บาท
3	LC/UPC SC/UPC SAI PATCH CORD 3M	180.00	2	เส้น	360.00	บาท
4	6-24 Port F.O.RACK MOUNT DRAWER	2,404.00	1	ชิ้น	2,404.00	บาท
5	SFP Fiber Single-Mode Fiber (SMF) 1.25Gb 1310-1490	1,200.00	2	คู่	2,400.00	บาท
6	LAN Cat6 3m สีฟ้า	84.00	1	เส้น	84.00	บาท
7	LAN Cat6 1m สีแดง	52.00	1	เส้น	52.00	บาท
8	4 SC/UPC DUPLEX ADAPTER SNAP PLATE	220.00	1	ชิ้น	220.00	บาท
9						
10	อื่นๆ					
มูลค่าการลงทุน					35,190.00	บาท
สำหรับ ส่วนงาน เชื่อมสัญญาณ , โครงข่าย , ช่างผู้รับเหมา						
ลำดับ	รายละเอียด	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย
1	NEW FOBB-V&H FIBER @ One Bangkok Fiber optic service (2 Core,SM) CUP building - โรงแรม ANDAZ (Minimum 12 month)	8,000.00	12	เดือน	96,000.00	บาท
2	YRC : 6,000THB	500.00	12	เดือน	6,000.00	บาท
3	Installation Fee.Installation Fee OTC : 35,000THB	35,000.00	1	งาน	35,000.00	บาท
1	DCL @ STT Bangkok 3 (One Bangkok) Rack no : TH-BKK3-MMR3A-01 Kritz	15,000.00	12	เดือน	180,000.00	บาท
มูลค่าการลงทุน					317,000.00	บาท
หมวดค่าแรงดำเนินการ ส่วนพนักงาน , ทีม FOG						
ลำดับ	รายละเอียด	ราคา	จำนวน	หน่วย	ยอดรวม	หน่วย
1						
2						
3						
4						

หมายเหตุ สัญญา 2 ปี

หรือ อินเทอร์เน็ต Leasedline 100/30 Mbps. ระยะเวลา 3 เดือน

มูลค่าการลงทุน

- บาท

รวมมูลค่าการลงทุนทั้งหมด

352,190.00

บาท

ค่าเชื่อมต่อสัญญาณ , ค่าอุปกรณ์ที่เรียกเก็บได้

70,000.00

บาท

ยอดคงเหลือ งบลงทุน

282,190.00

บาท

อัตราต้นทุนไม่รวมค่าดำเนินการพนักงาน

5.64

เดือน

อัตราต้นทุนค่าดำเนินการ-ค่าเชื่อม-ค่าอุปกรณ์

5.64

เดือน

ค่าเฉลี่ยรายได้ / ห้อง

205.7613169

บาท

ผู้นำเสนอ และผู้อนุมัติดำเนินงาน (Sales)

Pacharapan P

นางสาวพัชรพรรณ พึ่งพา

Sales Supervisor

#REF!

สุริยา พลทิพย์/นายชนะชัย คุ่มคำ

Service Support / ผู้ช่วยผู้อำนวยการส่วนงานบริหาร

5/8/68

Wanilla

นางสาววิภา ปะทุมเมือง
Deputy Managing Director of Marketing

Shin 5/8/68

นางวิระดา เกรียงไกรพิเชษฐ์
สายงาน Cable

ส่วนงาน Survey

Signature

นายนิมิต จ้อยอยู่ทอง

Assistant Survey Director Acting for Survey Director

ผู้อนุมัติดำเนินการ ☐ อนุมัติ ☐ ไม่อนุมัติ

นายสุวิวัฒน์ ราชวัฒน์วาทย์

นายสมยศ แจ่มสว่าง

ผู้อนุมัติสายงาน Non cable